



**PROVINCIA DI SIENA**

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 22.02.2022**

**OGGETTO:** Accordo quadro della durata di anni tre per la manutenzione delle pertinenze stradali e del verde lungo le strade provinciali ricadenti nell'Area 1 "Nord - Est". CIG N. 9069782CDE - CUP N. B56G21038730003.

Procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 e dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016

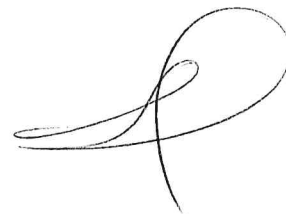
A - Lavori di manutenzione stradale (prestazione prevalente)	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 484.500,00
	Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.500,00
	<b>Totale lavori (52%)</b>	<b>€ 494.000,00</b>
B - Servizio manutenzione del verde (prestazione secondaria)	Importo servizi soggetti a ribasso	€ 447.000,00
	Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.000,00
	<b>Totale servizi (48%)</b>	<b>€ 456.000,00</b>
C=A+B	<b>Importo totale dell'Appalto</b>	<b>€ 950.000,00</b>
	<b>Importo totale oneri per sicurezza</b>	<b>€ 18.500,00</b>

L'anno **2022** (duemilaventidue), in questo giorno **22** (ventidue) del mese di **febbraio**, alle ore **14,40**, in modalità di video conferenza

**PREMESSO:**

- Che con determinazione del Dirigente del Settore Viabilità, OO.PP., Edilizia, Trasporti e Assetto del Territorio n. 1505 del 04.11.2021 è stato stabilito di procedere all'espletamento di una indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare ad una eventuale procedura negoziata da indire ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 e dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, per Accordo quadro della durata di tre anni per la manutenzione delle pertinenze stradali e del verde lungo le strade provinciali ricadenti nelle aree 1,2,3 e 4, in cui è organizzata la manutenzione stradale di questo Ente;
- Che in data 04.11.2021 è stato pubblicato sul Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana-START e sul sito istituzionale dell'Ente, un avviso esplorativo con il quale si invitavano gli operatori economici a manifestare il proprio interesse per partecipare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi del D.lgs. n.50 del 18.4.2016;

- l'avviso prevedeva che:
  - la stazione appaltante, a seguito del termine di scadenza per la manifestazione di interesse, avrebbe sorteggiato almeno 5 operatori economici per ciascuna delle 4 gare relative alle 4 Aree Stradali indicate all'art. 3 del citato avviso, tra quelli le cui manifestazioni fossero risultate correttamente pervenute e che un operatore economico sarebbe stato invitato a presentare offerta per una sola gara relativa ad una sola Area, sebbene potesse presentare la propria manifestazione d'interesse per tutte e quattro le Aree;
  - per la partecipazione le imprese dovevano essere in possesso dei requisiti previsti agli art. 3 e 4 del Capitolato Speciale di Appalto;
- che entro il termine di scadenza stabilito nelle ore 12,00 del 26.11.2021 le istanze di manifestazione di interesse pervenute sul portale START risultano essere n. 120;
- che, come da verbale del 21.12.2021, si è provveduto in seduta pubblica al sorteggio di n. 15 imprese per ciascuna Area Stradale da invitare alla successiva procedura negoziata;
- che le imprese sorteggiate per l'Area 1 risultavano essere le seguenti:
  - TIZIANO PANDOLFO SRL: C.F./P.IVA 01946560461, Barga (LU), cap 55051
  - AMBIENTE LAVORI SRL: C.F.08513320583, P.IVA 02076291000, Roma (RM) cap 00185
  - TECNOSTRADE SRL: C.F./ P.IVA 01170840548, Perugia (PG) cap 06135
  - COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL: C.F./P.IVA 01332730298, Badia Polesine (RO) cap 45021
  - PANZA SRL: C.F./P.IVA 01777310465, Capannori (LU) cap 55012
  - CAVOTO COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 01379080623, Montefalcone di Val Fortore (BN) cap 82025
  - SIES STRADE SRL: C.F./P.IVA 01380130524, Siena (SI) cap 53100
  - I.G.C. SRL: C.F./P.IVA 00052630555, Orvieto (TR) cap 05018
  - I.C.E.S. SRL: C.F./P.IVA 00144540515, Foiano (AR) cap 52045
  - SCAVITEC DI FUSARO PINO: C.F. FSRPNI79M25D005C, P.IVA 03208900781, San Giorgio Albanese (CS) cap 87060
  - COSTRUZIONI NASONI SRL: C.F./P.IVA 00675940415, FANO (PU) cap 61032
  - DP COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 01555580537, Scansano (GR) cap 58054
  - BONDINI SRL: C.F./P.IVA 01996190540, Ozieri (SS) cap 07014
  - LA FENICE SRL: C.F./ P.IVA 14387151005, Roma (RM), cap 00146
  - M&P BUILDING SRL: C.F./P.IVA 02061620676, Silvi (TE) cap 64028
- che con determinazione n. 95 del 20.01.2021 del Settore Viabilità e OO.PP.:
  - è stato stabilito di indire la procedura di gara e pertanto procedere per la conclusione dell'accordo quadro, con un unico operatore, ai sensi dell'articolo 54 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016, per l'esecuzione di interventi per la manutenzione delle pertinenze stradali e del verde lungo le strade provinciali ricadenti nell'area 1 "nord-est", da attuare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. B) del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11



settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77;

- è stato individuato quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art.1, comma 3 del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 e smi., quello del minor prezzo con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 931.500,00, (di cui € 460.530,00 quali costi della manodopera) oltre ad € 18.500,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
  - è stato stabilito che, ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016, si sarebbe proceduto con l'esclusione automatica delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter, qualora il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiore a cinque;
  - sono stati approvati gli elaborati progettuali e la modulistica di gara;
  - si è dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Massimo Betti dipendente di questa Amministrazione
- che con lettera prot. n. 1051 del 21.01.2022 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le imprese sopra indicate;
- che la procedura è svolta in modalità telematica, secondo quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, sul portale <http://start.toscana.it> dove è stata resa disponibile tutta la documentazione di gara e che pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all'indirizzo <http://start.toscana.it>;
- che le modalità di espletamento della gara sono contenute nella lettera invito alla gara pubblicata sulla piattaforma START il 21.01.2022, nonché nelle regole tecniche e informatiche della suddetta piattaforma regionale;
- che le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 11.02.2022;
- che l'aggiudicazione sarà effettuata, anche nel caso sia stata presentata una sola offerta valida;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente del seggio di gara Geom. Claudio Casini P.O. "Servizio Viabilità" della Provincia di Siena, delegato dal Dirigente/RUP Arch. Massimo Betti, assistito dal Dott. Filippo Pacini Istruttore Direttivo e dalla Sig.ra Gabriella Maccioni Istruttore Amministrativo entrambi dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena in qualità di testimoni noti e idonei, dichiara aperta la seduta di gara.

Alla seduta assiste in modalità di video conferenza:

- il Sig. Giovanni Pierri in rappresentanza dell'impresa PANZA SRL come da delega in atti;

E' inoltre presente la Dott.ssa Elena Angelini Collaboratore Servizi dell'ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena.

Il seggio di gara inizia le operazioni accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente procedura.

Si prende atto che entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara sono pervenute n. 5 offerte presentate dalle seguenti imprese:



1. AMBIENTE LAVORI SRL C.F. 08513320583, P.IVA 02076291000, Roma (RM) cap 00185
2. TECNOSTRADE SRL C.F./P.IVA 02059430567, Viterbo (VT) cap 01100
3. SCAVITEC DI FUSARO PINO C.F. FSRPNI79M25D005C, P.IVA 03208900781, San Giorgio Albanese (CS) cap 87060
4. IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL C.F./P.IVA 01777310465, Capannori (LU) cap 55012
5. RTI DP (Mandataria) C.F./P.IVA 01555580537, Scansano (GR) cap 58054/INTERFLORA DI FRANCO MADDALENA & C. SAS (Mandante) C.F. 04910360637, P.IVA 01372651214, Melito di Napoli (NA) cap 80017

Si procede all'apertura dei plichi virtuali delle imprese partecipanti per la verifica della completezza della documentazione amministrativa e della sua conformità alle prescrizioni del bando.

Si evidenzia che:

- impresa **n. 1 AMBIENTE LAVORI SRL:**

E' in possesso per i requisiti relativi ai lavori della categoria SOA OG 3 classifica 1 e ha dichiarato di avvalersi dell'impresa Ekogeo Srl C.F./P.IVA 13440961004 con sede a Roma cap 00161, che mette a disposizione ai fini della partecipazione alla gara nonché per l'esecuzione dei relativi lavori, la categoria SOA OG3 classifica I.

Dalla verifica della documentazione amministrativa sono state riscontrate le seguenti carenze:

1. Il PASSOE non contiene il nominativo dell'impresa ausiliaria

Pertanto, è sospesa l'ammissione dell'impresa alla successiva fase di gara;

- impresa **n. 2 TECNOSTRADE SRL:**

Dalla verifica della documentazione amministrativa è stato riscontrato che le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti per i servizi, di cui alle lett. a) e b) della lettera invito, non sono sufficientemente chiare.

Pertanto, è sospesa l'ammissione dell'impresa alla successiva fase di gara;

- impresa **n. 3 SCAVITEC DI FUSARO PINO:**

Ha dichiarato di avvalersi del CONSORZIO STABILE REAL ITALY SCARL C.F./P.IVA 03574760249 con sede a Vicenza cap 36100 per i requisiti relativi ai lavori SOA categoria OG3 classifica II.

Dalla verifica della documentazione amministrativa sono state riscontrate le seguenti carenze:

1. Non è indicato il requisito di iscrizione all'albo nazionale gestori ambientali categoria 2 bis, o equivalente, ed il possesso del titolo per la gestione dei rifiuti codice 20.02.01 C.E.R. (è presente soltanto una generica dichiarazione di iscrizione all'albo);
2. Non è indicato il fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto dei servizi in appalto "Manutenzione del verde (taglio erba e potatura/abbattimento piante)" riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili non inferiore ad euro 40.000,00;
3. Non è indicato il requisito richiesto di avvenuto espletamento negli ultimi tre anni di numero 1 servizio analogo a quelli oggetto dei servizi in appalto "Manutenzione del verde (taglio erba e potatura/abbattimento piante)", per un importo specifico non

inferiore ad euro 50.000,00.

Pertanto, è sospesa l'ammissione dell'impresa alla successiva fase di gara;

- impresa **n. 4 IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL:**

Dalla verifica della documentazione amministrativa sono state riscontrate le seguenti carenze circa i requisiti richiesti per i servizi:

1. Non è indicato il requisito di iscrizione all'albo nazionale gestori ambientali categoria 2 bis, o equivalente, ed il possesso del titolo per la gestione dei rifiuti codice 20.02.01 C.E.R. (è presente soltanto una generica dichiarazione di iscrizione all'albo);
2. Non è indicato il fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto dei servizi in appalto "Manutenzione del verde (taglio erba e potatura/abbattimento piante)" riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili non inferiore ad euro 40.000,00;
3. Non è indicato il requisito richiesto di avvenuto espletamento negli ultimi tre anni di numero 1 servizio analogo a quelli oggetto dei servizi in appalto "Manutenzione del verde (taglio erba e potatura/abbattimento piante)", per un importo specifico non inferiore ad euro 50.000,00;

Pertanto, è sospesa l'ammissione dell'impresa alla successiva fase di gara;

- impresa **n. 5. RTI DP (Mandataria) - INTERFLORA DI FRANCO MADDALENA & C. SAS (Mandante):**

Il R.T.I. dichiara di partecipare apportando i requisiti di qualificazione previsti dagli atti di gara nelle seguenti percentuali:

DP COSTRUZIONI S.R.L.: OG3 100%

INTERFLORA DI FRANCO MADDALENA & C. S.A.S.: Servizio manutenzione del verde 100%

Dalla verifica della documentazione amministrativa è stata riscontrata la seguente carenza circa i requisiti richiesti per i servizi:

1. Non è presente il requisito richiesto di avvenuto espletamento negli ultimi tre anni di numero 1 servizio analogo a quelli oggetto dei servizi in appalto "Manutenzione del verde (taglio erba e potatura/abbattimento piante)", per un importo specifico non inferiore ad euro 50.000,00.

Si rileva infatti che l'elenco delle lavorazioni dichiarate dalla mandante sono riferite alla categoria OS24 Lavori e non a servizi come richiesto dalla lettera invito.

Pertanto, è sospesa l'ammissione del R.T.I. alla successiva fase di gara;

Terminata così la fase della verifica della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara, il **PRESIDENTE DICHIARA:**

- che è sospesa l'ammissione, per l'attivazione del soccorso istruttorio in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del D. Lgs n° 50/2016, dei seguenti concorrenti:
  - **n. 1 AMBIENTE LAVORI SRL:** per la presentazione del PASSOE corretto;
  - **n. 2 TECNOSTRADE SRL:** al fine di specificare meglio quanto dichiarato nei documenti di gara;
  - **n. 3 SCAVITEC DI FUSARO PINO:** per l'integrazione dei requisiti mancanti;
  - **n. 4 IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL:** per l'integrazione dei requisiti

mancanti;

- **n. 5 RTI DP (Mandataria) - INTERFLORA DI FRANCO MADDALENA & C. SAS (Mandante):** per dichiarare specificatamente il requisito indicato.

Il Presidente alle 15.55 sospende la seduta di gara che proseguirà in seduta pubblica in video conferenza, in data da definirsi, con la comunicazione dell'esito del Soccorso Istruttorio e l'apertura delle offerte economiche.

La data e l'ora della nuova seduta pubblica sarà comunicata alle imprese tramite la piattaforma START.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto

**II PRESIDENTE**

Geom. Claudio CASINI



**I TESTIMONI**

Dott. Filippo PACINI

Sig.ra Gabriella MACCIONI

